

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Salföld, Kossuth u. 27.

Ikt.szám: 243-12 /2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2014. szeptember 26-i nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: 8256 Salföld, Faluház

Jelen vannak: Fábián Gusztáv, polgármester
Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester
Somogyi Márk, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Szabó Tímea, jegyző megbízásából:
Tóthné Titz Éva, aljegyző

Meghívott: Kúti Mária, Települési Értéktár Bizottság Elnöke a 6. napirendre
Takács Katalin, igazgatási csoportvezető az 5. napirendre
Kugler Márta, adóügyi előadó az 5. napirendre
Tóth Zsuzsanna, pénzügyi ügyintéző az 1., 2., 3. napirendekre

A jegyzőkönyvet készítette: Kovácsné Auer Katalin
(*A jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv, a képviselő-testületi ülés teljes terjedelmét hangfelvétel rögzíti.*)

Fábián Gusztáv, polgármester Tisztelettel köszönti a megjelenteket. A képviselő-testületi ülést 8.00 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a 3 tagú képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes.
A napirendeket nem meghívó szerinti sorrendben tárgyalják, a meghívottak miatt.

Ismerteti a napirendet:

- 1. A 2014. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása**
- 2. A gazdálkodás 2014. első félévi helyzetéről szóló tájékoztató**
- 3. A 2014. első félévi rendezvények elszámolása**
- 4. Dol Bt. számláinak áttekintése**
- 5. A helyi adókról szóló rendelet módosítása**
- 6. Települési Értéktár Bizottság működése**
- 7. A köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól szóló rendelet megalkotása**

- 8. Az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló rendelet módosítása
- 9. Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás
- 10. Vegyes ügyek

Fábián Gusztáv, polgármester Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirend tárgyalását a képviselő-testület fogadja el.

Kéri a testületet, aki egyetért a napirend elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

105/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. szeptember 26-i nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. A 2014. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása
2. A gazdálkodás 2014. első félévi helyzetéről szóló tájékoztató
3. A 2014. első félévi rendezvények elszámolása
4. Dol Bt. számláinak áttekintése
5. A helyi adókról szóló rendelet módosítása
6. Települési Értéktár Bizottság működése
7. A köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól szóló rendelet megalkotása
8. Az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló rendelet módosítása
9. Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás
10. Vegyes ügyek

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

Fábián Gusztáv, polgármester Napirend előtt tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az egyedi szennyvíztisztító berendezés volt a legnagyobb beruházás, a kivitelezés megtörtént. Ez volt a legfontosabb esemény.

A képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót is megkapták a képviselők. Olyan határozat, amit nem teljesítettek, olyan nincs. Kérdezi a képviselőket van-e kérdésük?

Amennyiben nincs, úgy javasolja, hogy a határozatokról szóló tájékoztatót és a polgármester napirend előtti tájékoztatóját fogadják el.

Kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

106/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

A képviselő-testületi határozatokról és a polgármester önkormányzati feladatokról szóló tájékoztatójáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X. 01.) önkormányzati rendeletének 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót és a polgármester önkormányzati feladatokról szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

1. A 2014. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Fábíán Gusztáv, polgármester Felolvassa az előterjesztést. Több dolog történt, megkapták a nem konszolidált önkormányzatok támogatását a 1,5 millió forintot, amelyet az önkormányzati épület felújítására költöttek. A rendeletmódosítása szükséges a kiemelt előirányzat átcsoportosítás miatt. Növekedtek a bevételek és kiadások, 21.835 e. Ft a bevételi és 21.835 e Ft a kiadási összeg

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester A támogatások között szerepel a könyvtár támogatása?

Tóth Zsuzsanna, pénzügyi ügyintéző Nem támogatják, állami központi támogatást kapnak könyvtári feladatra, Tapolca külön nem támogatja. Államkincstár adja nettó finanszírozás keretében, melynek összege 92 e Ft.

Fábíán Gusztáv, polgármester Egyéb észrevétel nem lévén, javasolja, hogy az előterjesztés szerint fogadják el a rendeletmódosítást. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2014. (X. 09.) önkormányzati rendelete a 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról

2. A gazdálkodás 2014. első félévi helyzetéről szóló tájékoztató

Fábíán Gusztáv, polgármester Ez a napirend illeszkedik az előzőhöz. A pénz felhasználása főképp abból állt, hogy a faluházra költöttek, ez volt a legnagyobb. Probléma volt a környezeti karbantartók alkalmazása, a közmunkások jöttek mentek, így többlet kiadás keletkezett, több százezer forintos. Itt van nagyobb méretű eltolódás. Alkalmi munkást drágábban lehet alkalmazni. 700 e Ft-tal lett nagyobb a kiadás.

Javasolja, hogy az első félévi helyzetről szóló tájékoztatót fogadják el.
Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

107/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

Salföld Község Önkormányzata 2014. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatójáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. I. félévi költségvetéséről szóló tájékoztatót megismerte és 9.703 e Ft bevételi és 10.430 e Ft kiadási főösszeggel elfogadja.

Felelős: Fábrián Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

3. A 2014. első félévi rendezvények elszámolása

Fábrián Gusztáv, polgármester A rendezvényeknél többlet mutatkozik a gyermeknapnál.

Somogyi Márk, képviselő Miből adódik a többlet?

Fábrián Gusztáv, polgármester A polófestő költsége volt 50 e Ft, így a tervezett 50 e Ft a gyermeknapra már kevés, továbbá gyümölcsöt vásároltak és főztek. Külön pénz volt a kiállítás megnyitó költsége, van egy be nem tervezett 64 e Ft-os számla, a kiállítást Magyar Művészeti Akadémia is támogatta, de többletköltség keletkezett. Az Akadémia 200 e Ft-tal hozzájárult.
Javasolja, a rendezvények elszámolását fogadják el.
Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

108/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

A 2014. első félévi rendezvények elszámolásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. első félévi rendezvények elszámolását elfogadja.

Felelős: Fábrián Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

4. Dol Bt. számláinak áttekintése

Fábián Gusztáv, polgármester Már többször tárgyalták, hogy jogos-e az 5.000 és 7.000 Ft összegű számla amit a Dol Bt. benyújtott. Az árajánlat bruttó 12 e Ft, elvárja, hogy tegye oda hozzá, hogy Áfa. E számla a honlap készítésekor felmerült többlet feladatból adódott, az árajánlatban le van írva. Ő elfogadja a Dol Bt. többlet számláját.

Somogyi Márk, képviselő Részleteket vártunk a Dol Bt-től. Kurcz Lőrincz levelet küldött a polgármesternek és az alpolgármesternek, de neki kérésre sem küldte el, így nem tud hozzászólni.

Fábián Gusztáv, polgármester Javasolja, hogy a számlákat a benyújtás után fizessék ki. Bruttó 12.000 Ft az árajánlat, elvárja a beadótól, írja oda, hogy plusz Áfa.
Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta :

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

109/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

A Dol Bt. számláinak kifizetéséről

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dol Bt. (székhely: 1117 Budapest, Bogdánffy utca 8/c.) részére a honlap rendbetételéből adódó többlet feladatra bruttó 12.000 Ft összeget kifizet és felhívja a Dol Bt. figyelmét, hogy küldje a számlát Áfa tartalommal.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester

Határidő: 2014. október 31.

5. A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Fábián Gusztáv, polgármester A községben 2011. óta adóemelés nem történt. Az előterjesztés hosszasan leírja az önkormányzat lehetőségeit a helyi adókkal kapcsolatban. Ami lényeges, hogy az építményadó kritikus. Az építményadó kötelezettség alól mentesség van:

- a) kizárólag szőlőfeldolgozására és bor tárolására szolgáló pincék,
- b) Salföld községben nyilvántartott lakóhellyel rendelkező nyugdíjas, amennyiben az épület tulajdonosa. Közös tulajdon esetén a mentesség a tulajdoni hányada arányában illeti meg a bentlakót.
- c) valamennyi lakás esetében az állandó bejelentett családtagok – egyeneságú hozzátartozók – után személyenként 30 m² hasznos alapterület, ha a számításba vett személyt az adókötelezettség keletkezését megelőző évben a község állandó népességszámához figyelembe vették,
- d) 25 m²-es alapterületet meg nem haladó tároló,
- e) az egész évben műterem céljára használt nem lakás céljára szolgáló helyiség.

Fenti pontok nem az adótárgyhoz, illetve annak használatához kapcsolják a mentességet, hanem - helytelenül - az adóalanyhoz, az adóalany, illetve családtagja lakóhelyéhez. A Salföld községben lakóhellyel nem rendelkező adóalanyok tekintetében fenti mentességek diszkriminatívak.

Tekintettel arra, hogy fenti pontok célja, hogy azon építmények, melyeket ténylegesen lakás céljára használnak mentesüljenek az építményadó alól, ezért célszerű mentességet biztosítani a nem üdülési célra szolgáló lakások, valamint a lakás céljára szolgáló üdülők számára.

Gyakorlatilag annyit jelentene, hogy nem szednénk be adót.

A probléma az, ahol állandó lakos van, ott van mentesség 30 négyzetméter/fő, a többi ingatlanon 100 %-ban fizetik az adót. Építményadót az fizet, aki nincs bejelentve állandó lakosnak, ezek adják az építményadó 80-90 %-át, a többit adják az állandó lakással rendelkező házak, de ez diszkriminatív, és az is, ha nyugdíjasnak adnak kedvezményt, mert az is egyfajta szabálytalanság. Ami szabályos lenne, hogy van a lakás vagy lakás céljára használt üdülő, és itt meg lehet állapítani adót fizet vagy nem, vagy beteszik a mentesség kategóriába.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Az előterjesztést kiegészíti azzal, hogy a rendelettervezetben mentesítésre kerültek a nem üdülési célra használt lakások. Ez a mentesség a jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján 500.000 Ft csökkenést jelentene az építményadódóbból. Nem szükséges mentességet biztosítani a nem üdülési célra használt lakások teljes hasznos alapterületére, a mentesség mértéke meghatározható a hasznos alapterület bizonyos százalékában, illetve konkrét négyzetméterben.

Amennyiben a nem üdülési célra használt lakások hasznos alapterületének 70 %-a lenne mentes az építményadó alól, úgy az önkormányzat építményadó bevétele előreláthatóan változatlan lenne. Amennyiben a nem üdülési célra szolgáló lakások hasznos alapterületéből 100 négyzetméter lenne mentes, úgy a jelenleg 500.000 Ft építményadó bevétel helyett kb. 320.000 Ft bevételt jelentene az önkormányzatnak.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Milyen szabályt szegnek meg azzal, ha kedvezményt adnak, ez pozitív diszkrimináció, hogy minél többen lakjanak itt és a nyugdíjasokat tudják támogatni. Akkor határozzák meg jövedelemtől függően. Milyen jogszabállyal ütközik?

Fábián Gusztáv, polgármester Ha pozitív, akkor is diszkriminatív. Nyilván alapjogra hivatkoznak, hogy ez diszkriminatív, a Kormányhivatal munkatársai nem véletlenül mondták ezt.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Szociális rászorultság alapján meg lehet állapítani mentességet, de az nem csak a nyugdíjasokat érinti, hanem bizonyos jövedelem alattiakat is.

Somogyi Márk, képviselő Kiesik az a szempont, hogy egy négyzetméteren hányan laknak, ez nagyon nagy szempont. Nem lehet vitatkozni, előírás, eleget kell tenni.

Fábián Gusztáv, polgármester Elhangzott, hogy megállapíthatunk négyzetmétert vagy százalékot. Kérdés, ha négyzetmétert állapítunk meg, akkor, mondjuk 100 négyzetméterig, akkor olyanokat biztos, hogy érint akik eddig semmit sem fizettek, de 200 négyzetméteren laknak és most 100 négyzetméterig adómentesek. Ha azt mondom, hogy 70 % a 200 négyzetméterig nem adózónál, az mondjuk 165 négyzetméterig adómentes és marad 35 négyzetméter adóköteles. Ugyanakkor egy nagy családos, aki 200 négyzetméteren lakik, akkor ha 70 %-ot állapítunk meg, akkor is fizet, hiába nagy családos.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Százalékos alapon mindenkinek fizetni kell.

Fábián Gusztáv, polgármester A 100 négyzetméteres határnál bizonyos emberek megint kiesnek, akik 100 négyzetméter alatti lakásban laknak. Viszont egy csomó 100 négyzetméteres nem fog fizetni, aki eddig fizetett.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Holott a helyzete lehetővé tenné.

Fábián Gusztáv, polgármester Nem is lakik az ingatlanban, üdülőtulajdonos, 80 négyzetméteres luxus ingatlanja van, de ha beírom, hogy lakás 100 négyzetméterig adómentes, nem fog fizetni, eddig fizetett 80 négyzetméterre.

Fábián Gusztáv, polgármester Lakás meghatározásánál, lakáshoz kötelező-e az állandó lakos?

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Lakás fogalmát az adótörvény határozza meg. Egyik szempont, hogy az ingatlannyilvántartásban lakásként, lakóházként szerepeljen. A bevallásban vallják be, hogy a lakás milyen célra szolgál, lakásra, vagy üdülési célra.

Somogyi Márk, képviselő Ingatlanadóba nem lehet belevenni, hogy az ingatlanban hányan laknak, gyerekekkel, nagymamával, ez óriási különbség, ezt szociális szempont szerint figyelembe lehetne venni más területen.

Kugler Márta, adóügyi előadó Méltányossági kérelmet lehet benyújtani a jövedelmi viszonyok alapján. Salföldön a 200 négyzetméteres lakásprobléma csekély számban jelentkezik. Az adóhatóság a jövedelmi viszonyokra figyelemmel méltányosságban részesítheti az adóalanyokat.

Somogyi Márk, képviselő Inkább nagy házak vannak, kevés lakóval?

Kugler Márta, adóügyi előadó Jellemzőbb Salföldön a 200 négyzetméter alatti ingatlan. Három ingatlant érintene, akinek megemelkedni az adója, ha a lakás 70 %-át mentesítenék.

Fábián Gusztáv, polgármester Ő a százalék felé hajlik, ott is fájni fog az adórendelet, de mégis csak igazságosabb, a négyzetméter alapon eltűnik egy csomó adózó. Most azok adóznak, akiknek nincs állandó lakcíme és nagy ingatlanban élnek, azok támogatják azokat akik itt laknak, fordított esetben ugyanígy, ha négyzetméter kedvezményt adnak, akkor kiesik egy csomó jelenleg adófizető.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Most kell erről dönteni?

Fábián Gusztáv, polgármester Nem kell, tekintettel az ügy szociális oldalára, így napolják el, tudják ennek következményei is lehetnek, a Kormányhivatal fel fogja hívni a figyelmüket.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Törvényességi felhívást fog kapni az önkormányzat, mivel a határidőt a Kormányhivatal október 15. napjáig szabta meg, ők is központi utasítás alapján vizsgálták felül. A hivatal a maga részéről az előterjesztést megtette, a képviselő-testületen múlik, hogy hogyan fogadja el. A rendeletet november végéig ki kell hirdetni, egy hónap átfutásnak kell lenni. Az adótörvény rendelkezik arról, hogy egyéni méltányosságot lehet igénybe venni az adókivetéssel kapcsolatban, akkor ezeket a kérelmeket egyedileg az adóhatóság vezetője bírálja el.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Megkérdezi, hogy a 70 %-nál, hogy jönnek az adószámok?

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető A rendelkezésre álló adatok alapján, ha 70 %-ban mentesítik a lakás céljára szolgáló lakásokat és üdülőket, akkor lenne 500 e Ft az építményadó bevétele, pontos számokat a bevallások visszaérkezése után lehet adni.

Fábián Gusztáv, polgármester Vagy egy 25 négyzetméteres adómentes kerti épület témában is van egy módosítás. A 25 négyzetméter feletti kerti épületre már fizetni kell?

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Az egyéb építmény hasznos alapterületéből 25 négyzetméter adómentes. Ez eddig is így volt, itt csak pontosítottak.

Fábián Gusztáv, polgármester Ha valakinek a kertjében van egy 40 négyzetméteres egyéb építmény, abból 25 négyzetméter adómentes, nyilatkoznia kell, hogy 40 négyzetméter és 15 négyzetméterre adót fog kapni.

Somogyi Márk, képviselő Figyelembe veszi az új rendelet, hogy az ingatlan milyen állapotban van, gáz, víz, mi van bevezetve?

Fábián Gusztáv, polgármester Ha lakhatatlan az épület nem kell adót fizetni.

Kugler Márta, adóügyi előadó Szükségletként mentesül a törvény erejénél fogva.

Somogyi Márk, képviselő Borospince miért adómentes?

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető A törvény alapján mentes az állattartáshoz és növénytermesztéshez kapcsolódó épület, ha ténylegesen arra használják.

Fábián Gusztáv, polgármester Ne döntsenek, a Kormányhivatal megteszi a szükséges intézkedéseket. A következő ülésen már konkrét számokról döntenek.

Kugler Márta, adóügyi előadó Akkor milyen plusz információ fog rendelkezésre állni, hogy dönteni tudjon a testület ?

Fábián Gusztáv, polgármester Akkor még alszanak rá egyet. Két napja ezen gondolkodik. Nem szeretnék, ha csökkenne az adóbevétel, fel kell mérni az érzékenységi területét. Itt bizonyos emberek semmilyen adót nem fizettek, most akkor fizetnek, át kell gondolni.

Somogyi Márk, képviselő A Kormányhivatal felé rövid indokló levelet írnak.

Fábián Gusztáv, polgármester A Kormányhivatal fogja olvasni a jegyzőkönyvet. Javasolja, hogy a rendelet elfogadását napolják el. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot hozta :

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

110/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

A helyi adókról szóló rendelet elnapolásáról

Salföld Község Önkormányzata képviselő-testület a helyi adókról szóló rendeletével kapcsolatos döntéshozatalt elnapolja.

Felelős: Fábrián Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

6. Települési Értéktár Bizottság működése

Fábrián Gusztáv, polgármester Kéri Kúti Mária elnököt az ismertetésre a jelenlegi helyzet szerint.

Kúti Mária, elnök A képviselő-testület 2013. júliusában döntött az Értéktár Bizottság megalakulásáról, kijelölték az elnökhelyettest és a tagokat. Szeptember 29-én tartották az alakuló ülést. A jegyzőasszony felhívta a figyelmét, hogy az ülés nem volt szabályos, mivel a jegyző jelenlétében kell megtartani. Elkezdte szervezni és 2014. júniusára tűzték ki az ülést, sajnos négy fő jelent meg és nem voltak határozatképesek. Az első hivatalos ülés is eredménytelen volt.

Voltak javaslatok is, végig kell gondolni, hogy mit hogyan lehet felhasználni. A törvényben le van írva mit lehet bevenni az értéktárba. E-mailen jöttek javaslatok, de a nyomtatványokat ki tette a faliújságra, hogy hozzáférhető legyen, mivel csak ezen lehet a javaslatokat benyújtani.

Ekkora létszámmal a bizottság nem tud működni. A környező falvakban három fővel működik.

Mint elnök leköszön, ilyen formában nem tudja tovább vinni a munkát. Az öt személy aki nem jött el, még azt sem jelezte, hogy nem fog megjelenni. Részéről lemond. Javasolja tanulságképpen, hogy maximum három fős bizottságot kellene kijelölni. Legaktívabb tagok Somogyi Győző, Petrovics Miklós, Török László voltak. Javasolja ezeket a személyeket. Szomorú történet végét jelzi.

Somogyi Márk, képviselő Az elnök feladata az is lehet, hogy ha e-mailen jön javaslat, azt az elnök a formanyomtatványra ráírhatja.

Kúti Mária A törvény előírja, hogy formanyomtatványon kell benyújtani. A nyomtatvány az interneten fenn van, úgyis be lehet nyújtani, nem az elnök dolga a törvény szerint a nyomtatványt kitölteni.

Tótné Titz Éva, aljegyző A probléma az, hogy nem határozatképes a bizottság és nem tud érdemi munkát végezni.

Fábrián Gusztáv, polgármester Az önkormányzatnak mi a teendője? Az Értéktár Bizottság feloszlik?

Tótné Titz Éva, aljegyző Fel nem oszlik, a tagság meg van választva. Az Elnök asszony a tagságáról is lemond?

Kúti Mária Az elnöki tisztségről és a tagságáról is lemond, véleménye, hogy ilyen nagy létszámmal nem tud működni a bizottság.

Fábián Gusztáv, polgármester Az elnökasszony lemondását tudomásul veszik és megköszönik a munkáját. Az információt átadják az elnökhelyettesnek és ő kell, hogy folytassa a munkát.

7. A köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól szóló rendelet megalkotása

Fábián Gusztáv, polgármester Felolvassa az előterjesztést és ismerteti a rendelettervezetet, annak mellékletét, melyben a díjak vannak.

Tótné Titz Éva, aljegyző Pontosítja annyiban, mivel a jogszabály kötelezően írja elő, hogy a temetési hely feletti rendelkezés időtartamát is meg kell állapítani, így a 8. § 5) bekezdését ki kell egészíteni azzal, hogy a temetési hely feletti rendelkezés időtartama 25 év.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Akiket korábban eltemettek, azokat 25 év után nem fogják kirakni az örök nyugalóhelyükről?

Tótné Titz Éva, aljegyző Semmiképpen sem. Nem tudja, hogy fog visszamenően zajlani, kell, hogy legyen nyilvántartás.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Ő benyújtott ezzel kapcsolatban egy módosító indítványt.

Fábián Gusztáv, polgármester Az a következő napirend.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Igen, de annak függvényében tudja elfogadni.

Fábián Gusztáv, polgármester Javasolja, hogy a rendeletet alkossák meg az elhangzott kiegészítéssel. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet alkotta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2014. (X. 09.) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól

8. Az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló rendelet módosítása

Fábián Gusztáv, polgármester Felolvassa az előterjesztést és a rendelettervezetet.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Eddig a temetési segély 30 e Ft, a temetési költségeket megemeli az, hogy a sírhely megváltás 30 e Ft lesz, így a támogatás nulla forint, hogy megőrizze összecszerúségét ezért ajánlotta a dupla összeget.

Fábián Gusztáv, polgármester Sírhely megváltás 30 e Ft, a mindenkori temetés összegét, ha módosítjuk az összeg emelkedik, a költséget 400 e Ft-ra emelik, akkor 80 e Ft lesz.

Tóthné Titz Éva, aljegyző A 300 e Ft elég magas temetési költség, a többi településhez képest is.

Somogyi Márk, képviselő Enélkül 30 e Ft-ot fizet a temetkező, de ha támogatható az eset, akkor önkormányzat úgy támogatja ugyanazzal a 30 e Ft-tal, így ingyenes a temetőben a hely. Azt kifogásolja az alpolgármester, hogy egyéb temetési költségeket nem támogatja az önkormányzat amúgy, csak nem kér pénzt.

Fábián Gusztáv, polgármester Így van. Korábban az sem volt tisztázva, ami most a rendeletben pontosítva van, hogy salzföldi lakos, számlával igazolt temetés, megváltsa a temetési helyet. Volt olyan eset, hogy nem volt temetés, de az illető felvette a 30 e Ft-ot.

Tóthné Titz Éva, aljegyző A temetésnek egyéb költségei is vannak. Ha valaki 60 e Ft támogatást kap, a kritériumoknak teljesülni kell. A 10 %-ot akkor is megkapja, ha nem történik meg az eltemetés. Az is előfordulhat, hogy salzföldi lakos pl. a szülőjét máshol temetteti el. Ő mind salzföldi lakos Salföldön kap támogatást. A második kategória azért került bele, mivel kimondottan a salzföldi lakosokat támogatják akiket itt Salföldön temetnek el. A temetői rendeletben nem lehet diszkriminatív a salzföldi lakosnak kedvezményt adni a sírhely megváltásra, mivel ez diszkriminatív, így került bele a szociális rendeletbe a támogatás.

Fábián Gusztáv, polgármester Javasolja, hogy a rendelet módosítását fogadják el. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**10/2014. (X. 09.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról
szóló 19/2013. (XII. 09.) önkormányzati rendelete módosításáról**

9. Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás

Fábián Gusztáv, polgármester Felolvassa az előterjesztést. Javasolja, hogy a pályázathoz csatlakozzanak. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

111/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Salföld Község Önkormányzata elhatározza, hogy csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához.

Kijelenti, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015.

évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri, hogy azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére küldje meg.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: 2014. október 1.

Fábíán Gusztáv, polgármester Javasolja, hogy a pályázati kiírást hagyják jóvá.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

112/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

A Bursa Hungarica pályázati kiírások jóváhagyásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica pályázati kiírásokat jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírásokat tegye közzé.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: 2014. október 4.

10. Vegyes ügyek

Fábíán Gusztáv, polgármester A Badacsonytomaji 2900 hrsz-ú ingatlanban van az önkormányzatnak 8/1000 ingatlanrésze. Ez a mai napig per tárgya. Korábban felajánlották megvételre, többször volt ajánlat, de nem fogadták el. Ajánlatot kaptak az ingatlan megvételre 240.000 Ft összegben. A vételi

ajánlatot a TÉR-METSZET KFT Tapolca tette. Az ingatlan értékesítése nehéz, javasolja, hogy ezen áron értékesítsék.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester Évek óta húzódik, túl kellene adni rajta, csak a perek vannak vele.

Fábián Gusztáv, polgármester A per még mindig nincs befejezve, 80 e Ft perköltséget meg kell fizetniük. Javasolja, hogy adják el az ingatlant.

Somogyi Márk, képviselő Ha eladják, akkor a perköltség még fennáll?

Fábián Gusztáv, polgármester Az eladással a perből kilépnek.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Az eddigi perköltséget az önkormányzatnak vállalni kell.

Fábián Gusztáv, polgármester Fogadják el az ajánlatot.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Az önkormányzat vagyonrendelete nem áll itt az ülésen rendelkezésre, mivel ez nem volt napirendi pont, meg kellene nézni, hogy mit ír elő a rendelet.

Fábián Gusztáv, polgármester Ő egy elvi határozatra gondolt.

Somogyi Márk, képviselő 9.43 órakor távozik az ülésről, a képviselő-testület tagjainak száma 2 fő.

Telefonon megkérdezik Dr. Szabó Tímea, jegyzőt.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Tolmácsolja, amit a jegyzőasszony telefonon mond. Alacsonyabb áron már volt árajánlat, nem lehet az értékbecslésnél alacsonyabb áron eladni. A vagyonrendelet szerint egy millió forint az értékhatár, versenyeztetni nem kell az ingatlant. A perköltségre fellebbezést nyújtottak be, ha visszavonják a fellebbezést akkor tudják értékesíteni.

Átadja a telefont a polgármester úrnak és a jegyzőasszony tájékoztatja.

Fábián Gusztáv, polgármester Olyan határozatot hozzanak, hogy elviekben az önkormányzat nem zárkózik el az eladástól, de a rendeletet meg kell nézni. Kéri a jegyzőt, hogy a jogszabályi lehetőségét vizsgálja meg.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

113/2014. (IX. 26.) HATÁROZATA

A Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlanrész értékesítéséről

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete elviekben nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan 8/1000 részére a TÉR-

METSZET KFT (Tapolca, Kossuth L. u. 6.) részéről benyújtott árajánlatát 240.000 Ft összegben elfogadja.

Kéri a jegyzőt, hogy az értékesítés jogszabályi feltételeit tekintse át.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

Fábíán Gusztáv, polgármester Tájékoztatja a testületet, hogy a hétfvégén a „Szeretlek Magyarország” programon részt vesznek.

Más nem lévén, az ülést 10.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Fábíán Gusztáv
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelenlévő :

Tóthné Titz Éva
aljegyző